

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : PRACE RESTAURATORSKIE I ROBOTY BUDOWLANE PRZY ZABYTKOWYM RATUSZU MIEJSKIM  
W PRZEDBORZU PRZY UL. MOSTOWEJ 29 DZ. NR EWID. 83, PRZEDBÓRZ OB 0007 M.PRZED-  
BÓRZ, 97-570 PRZEDBÓRZ  
ADRES INWESTYCJI : UL. MOSTOWA 29 DZ. NR EWID. 83, PRZEDBÓRZ OB 0007 M.PRZEDBÓRZ, 97-570 PRZEDBÓRZ  
INWESTOR : GMINA PRZEDBÓRZ  
ADRES INWESTORA : UL. MOSTOWA 29, 97-570 PRZEDBÓRZ  
BRANŻA : Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Paweł Ziemb 97-360 Kamieński ul. Sportowa 4  
DATA OPRACOWANIA : 17.03.2025 r.

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : IV kw. 2024 r.

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
17.03.2025 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Instalacja wodociągowa</b>			
1	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1	0112-01	(16+15)-10	m	21,000	
				RAZEM	21,000
2	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1	0112-02	12+10	m	22,000	
				RAZEM	22,000
3	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1	0112-03	19+15	m	34,000	
				RAZEM	34,000
4	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1	0112-01	(19+15)-8	m	26,000	
				RAZEM	26,000
5	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1	0112-01	2+5	m	7,000	
				RAZEM	7,000
6	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.18 mm - jednowarstwowymi gr.25 mm (C)	m		
d.1	0101-01	19+15	m	34,000	
				RAZEM	34,000
7	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.22 mm - jednowarstwowymi gr.6 mm (C)	m		
d.1	0101-01	(19+15)-10	m	24,000	
				RAZEM	24,000
8	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.22 mm otulinami gr.25 mm (N)	m		
d.1	0103-07	(12+10)-8	m	14,000	
				RAZEM	14,000
9	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.6 mm (C)	m		
d.1	0101-02	19+15	m	34,000	
				RAZEM	34,000
10	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.35 mm otulinami gr.6 mm (S)	m		
d.1	0103-16	19+15	m	34,000	
				RAZEM	34,000
11	KNR-W 2-15	Zawory odcinające ćwierćobrotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych DN15	szt.		
d.1	0132-03	<<umywalki - 4x2 szt.>>	szt.	8,000	
	analogia	4*2		RAZEM	8,000
12	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0132-01	9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
13	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
d.1	0132-02	5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
14	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
d.1	0132-03	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
15	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
d.1	0132-04	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
16	KNR 0-31	Zestaw wodomierzowy	szt.		
d.1	0210-01	1	szt.	1,000	
	analogia			RAZEM	1,000
17	KNR 0-31	Bojler elektryczny	szt.		
d.1	0210-01	1	szt.	1,000	
	kalk. własna			RAZEM	1,000
18	KNR 2-15	Baterie umywalkowe stojące o śr.nom. 15 mm	szt.		
d.1	0115-02	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 2-15	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm - podłączenie do misek ustępowych	szt.		
d.1	0114-01	8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
20	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do baterii, mieszaczy itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.		
d.1	0116-01	<umywalka - 4 szt.>	szt.	4,000	
	analogia	4		RAZEM	4,000
21	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
d.1	0116-07	<Miski ustępowe - 8 szt.>	szt.	8,000	
		8		RAZEM	8,000
22	KNR 4-01	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu gruzowego o grubości do 40 cm	m <sup>3</sup>		
d.1	0208-08	15,5	m <sup>3</sup>	15,500	
				RAZEM	15,500
23	KNR 4-01	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow.do 0.1 m2 przy głębok. ponad 10 cm	m <sup>3</sup>		
d.1	0206-02	poz.22	m <sup>3</sup>	15,500	
				RAZEM	15,500
24	KNR 4-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żużlowego	m		
d.1	0210-06	(26+22+34+34+7)*1,5	m	184,500	
				RAZEM	184,500
25	KNR 4-01	Zabetonowanie gruzobetonem bruzd o przekroju do 0.045 m2 w podłogach, stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań	m		
d.1	0207-06	poz.24	m	184,500	
				RAZEM	184,500
<b>2</b>		<b>instalacja kanalizacji sanitarnej</b>			
26	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 40x3,0 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.2	0208-01	5-1	m	4,000	
				RAZEM	4,000
27	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50x2,5 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.2	0208-01	8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
28	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110x2,6 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
d.2	0203-03	68,2--4	m	72,200	
				RAZEM	72,200
29	KNR-W 2-15	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
d.2	0222-03	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
30	KNR-W 2-15	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
d.2	0213-05	10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
31	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.2	0211-03	<< miski ustępowe - 8 szt.>>	podej.	8,000	
		8		RAZEM	8,000
32	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.2	0211-01	<< umywalki - 4 szt.>>	podej.	4,000	
		4		RAZEM	4,000
33	KNR-W 2-15	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym - w pomieszczeniach sanitarnych ogólnodostępnych	kpl.		
d.2	0230-02	4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
34	KNR-W 2-15	Ustępy z spłuczką podtynkową - w sanitariatach	kpl.		
d.2	0233-05	8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
35	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	m <sup>3</sup>		
d.2	0106-01	2,50	m <sup>3</sup>	2,500	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNR 4-01 d.2 0333-21	Przebicie otworów w stropie	szt.	RAZEM	2,500
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
37	KNR 4-01 d.2 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow.do 0.1 m2 przy głębok. ponad 10 cm	szt.		
		poz.36	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
38	KNR 4-01 d.2 0208-08	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu gruzowego o grubości do 40 cm	m <sup>3</sup>		
		42,3	m <sup>3</sup>	42,300	
				RAZEM	42,300
39	KNR 4-01 d.2 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow.do 0.1 m2 przy głębok. ponad 10 cm	m <sup>3</sup>		
		poz.38	m <sup>3</sup>	42,300	
				RAZEM	42,300
40	KNR 4-01 d.2 0210-06	Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żużłowego	m		
		(poz.26+poz.27+poz.28+poz.29)*1,5	m	130,800	
				RAZEM	130,800
41	KNR 4-01 d.2 0207-06	Zabetonowanie gruzobetonem bruzd o przekroju do 0.045 m2 w podłogach, stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań	m		
		poz.40	m	130,800	
				RAZEM	130,800
<b>3</b>		<b>Instalacja centralnego ogrzewania</b>			
<b>3.1</b>		<b>Instalacja</b>			
42	KNR-W 2-15 d.3.1 0114-03 analogia	Rurociągi stalowe, zaciskowe, ocynkowane zewnętrznie o śr. zewnętrznej 14 mm, na ścianach i podłogach w budynkach niemieszkalnych	m		
		(190+45)-(75+10)	m	150,000	
				RAZEM	150,000
43	KNR-W 2-15 d.3.1 0114-04 analogia	Rurociągi stalowe, zaciskowe, ocynkowane zewnętrznie o śr. zewnętrznej 18 mm, na ścianach i podłogach w budynkach niemieszkalnych	m		
		85+20	m	105,000	
				RAZEM	105,000
44	KNR-W 2-15 d.3.1 0114-06 analogia	Rurociągi stalowe, zaciskowe, ocynkowane zewnętrznie o śr. zewnętrznej 25 mm, na ścianach i podłogach w budynkach niemieszkalnych	m		
		85+20	m	105,000	
				RAZEM	105,000
45	KNR-W 2-15 d.3.1 0114-06 analogia	Rurociągi stalowe, zaciskowe, ocynkowane zewnętrznie o śr. zewnętrznej 32 mm, na ścianach i podłogach w budynkach niemieszkalnych	m		
		3+7	m	10,000	
				RAZEM	10,000
46	KNR 0-34 d.3.1 0103-07	Izolacja rurociągów śr.15 mm otulinami gr.35 mm (N)	m		
		poz.42	m	150,000	
				RAZEM	150,000
47	KNR 0-34 d.3.1 0103-07	Izolacja rurociągów śr.18 mm otulinami gr.35mm (N)	m		
		poz.43	m	105,000	
				RAZEM	105,000
48	KNR 0-34 d.3.1 0103-16	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami gr.30 mm (S)	m		
		poz.44	m	105,000	
				RAZEM	105,000
49	KNR 0-34 d.3.1 0103-16	Izolacja rurociągów śr.35 mm otulinami gr.30 mm (S)	m		
		poz.45	m	10,000	
				RAZEM	10,000
50	KNNR 4 d.3.1 0418-05	Grzejniki stalowe płytowe o wys. 600 mm i dług. 500 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
51	KNNR 4 d.3.1 0418-05	Grzejniki stalowe płytowe o wys. 600 mm i dług. 800 mm	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
52	KNNR 4 d.3.1 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600 mm i dług. 500 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
53	KNNR 4 d.3.1 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600 mm i dług. 600 mm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
54 d.3.1	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600 mm i dług. 700 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
55 d.3.1	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600 mm i dług. 800 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
56 d.3.1	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe płytowe o wys. 600 mm i dług. 500 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.3.1	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600 mm i dług. 500 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
58 d.3.1	KNR 2-15 0415-02 analogia	Zawory równoważące, podpionowe, o śr.nom. do 28mm	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
59 d.3.1	KNR 0-35 0215-01	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi; śr. nom. 10 mm - do grzejników z połączeniem dolnym	kpl.		
		21	kpl.	21,000	
				RAZEM	21,000
60 d.3.1	KNR 0-31 0210-03 analogia	Zawory odcinające proste DN15	szt.		
		21*2	szt.	42,000	
				RAZEM	42,000
61 d.3.1	KNR 0-35 0112-01	Pompa H=15.3 kPa, V=0.1 dm3/s	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
62 d.3.1	KNR 0-35 0112-01	Pompa H=17, 1 kPa, V=0,1 dm3/s	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
63 d.3.1	KNR 0-35 0112-01	Pompa H=23, 2 kPa, V=0,1 dm3/s	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
64 d.3.1	KNR 0-35 0112-01	Pompa H=28, 6 kPa, V=0,1 dm3/s	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
65 d.3.1	KNR 0-35 0112-01	Rozdzielacz 4 sekcyjny	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
66 d.3.1	KNR 0-35 0215-12 analogia	Zawór napowietrzania	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
67 d.3.1	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach podłogach o pow.do 0.1 m2 przy głębok. ponad 10 cm	szt		
		20	szt	20,000	
				RAZEM	20,000
68 d.3.1	KNR 4-01 0208-08	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu gruzowego o grubości do 40 cm	m <sup>3</sup>		
		100,5	m <sup>3</sup>	100,500	
				RAZEM	100,500
69 d.3.1	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach, podłogach o pow.do 0.1 m2 przy głębok. ponad 10 cm	m <sup>3</sup>		
		poz.68	m <sup>3</sup>	100,500	
				RAZEM	100,500
70 d.3.1	KNR 4-01 0210-06	Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żużlowego	m		
		(poz.42+poz.43+poz.44+poz.45)*1,5	m	555,000	
				RAZEM	555,000
71 d.3.1	KNR 4-01 0207-06	Zabetonowanie gruzobetonem bruzd o przekroju do 0.045 m2 w podłogach, stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań	m		
		(poz.42+poz.43+poz.44+poz.45)*1,5	m	555,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>4</b>		<b>Demontarz</b>		RAZEM	555,000
72 KNR-W 2-15 d.4 0114-04 analogia		Demontaż istniejącej instalacji C.O.	m		
		250	m	250,000	
				RAZEM	250,000
73 KNR-W 2-15 d.4 0114-04 analogia		Demontaż istniejącej instalacji wody.	m		
		120	m	120,000	
				RAZEM	120,000
74 KNR-W 2-15 d.4 0114-04 analogia		Demontaż istniejącej instalacji kanalizacji	m		
		100	m	100,000	
				RAZEM	100,000
75 KNNR 4 d.4 0418-05		Demontaż istniejących grzejników	szt.		
		25	szt.	25,000	
				RAZEM	25,000

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materialy	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Instalacja wodociągowa						
2	instalacja kanalizacji sanitarnej						
3	Instalacja centralnego ogrzewania						
3.1	Instalacja						
4	Demontarz						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 25	Instalacja wodociągowa					
2	26 - 41	instalacja kanalizacji sanitarnej					
3	42 - 71	Instalacja centralnego ogrzewania					
3.1	42 - 71	Instalacja					
4	72 - 75	Demontarz					
		RAZEM netto					
		VAT					
		Razem brutto					
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>							
W tym:							
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>							
<b>Podatek VAT</b>							

Słownie: